BIFC Investitions-Anreizsystem | Ausländische Finanzinstitute

Institutes	Ziele	Beschreibung			
		Gründung einer Zentrale / Regionalbüro	Gründung einer Niederlassung	Verlegung einer Zentrale/ Regionalbüro nach Korea	Verlegung einer Niederlassung innerhalb Koreas
		(Ausland ▷ Busan)		(Anderswo in Korea ▷ Busan)	
Einkommen-ssteuer	Finanzinstitut mit einer Investition von mehr als 2 Milliarden Won und mehr als 10 Vollzeitbeschäftigten	100% Steuerfreistellung für drei Jahre, gezählt vom ersten Steuerjahr in dem Einkünfte erzielt werden, 50% für die folgenden zwei Jahre		unzutreffend	
Vermögenssteuer		100% Steuerfreistellung für drei Jahre, gezählt vom ersten Tag des Entstehens der Steuerpflicht.		unzutreffend	
Acquisition Tax		50% Erwerbssteuerfreistellung bis 31. Dez, 2014 für Gebäude neu gebaut von Finanzinstituten neu gebauten Gebäuden für Geschäftszwecke auf ein Grundstück das auch für Geschäftszwecke gekauft wurde.		unzutreffend	
Landsubvention	Regionalzentrale oder Zentrale in Korea zuständig für mehr als 3 Länder	Bis zu 50% der Kaufkosten oder Mietkosten für Land oder Gebäude. (bis zu 5 Milliarden Won pro Institut)	unzutreffend	Bis zu 50% der Kaufkosten oder Mietkosten für Land oder Gebäude. (bis zu 5 Milliarden Won pro Institut)	unzutreffend
Beschäftigung-szuschuss	Finanzinstitut mit mehr als 10 Vollzeitbeschäftigten für die letzten 3 Monate	Bis zu 600,000 Won je neuer Vollzeitbeschäftigter nach der Aufnahme des Geschäfts in BIFC (bis zu 6 Monate, bis zu 200 Millionen Won pro Institut)			
Ausbildung / Weiterbildung Zuschuss	Finanzinstitute, die mehr als 10 koreanische Vollzeitbeschäftigte für mehr als einen Monat aus- bzw. weiterbilden.	Bis zu 600,000 Won für Ausbildung / Weiterbildung neuer Vollzeitbeschäftigter nach der Aufnahme des Geschäfts in BIFC (bis zu 6 Monate, bis zu 200 Millionen Won pro Institut)			
Betriebsmittel-Installationskosten	Finanzinstitute, mit mehr als 10 koreanische Vollzeitbeschäftigte	Bis zu 10% der Betriebsmittelinstalltionskosten (bis zu 1 Milliarde Won pro Institut)			

NEUER FINANZSTROM!
NEUER KOMMERZSTROM!
NEUER KULTURSTROM!

Busan, eine Stadt der Leidenschaft, umfasst 5 Ozeane und 6 Kontinente der Welt!
Busan macht den Sprung zur Weltfinanzstadt in Asien mit dem
Internationalen Finanzzentrum Busan.

Großstadt Busan
(611-735) 1001 (Yeonsan-dong), Jungangdae-ro, Yeonje-gu, Busan, KOREA
Finanzindustriezweig TEL. 82.51.888.2391~3

BIFC

BUSAN INTERNATIONALES FINANZZENTRUM

Ein neuer Kontinent der Finanzen!

Das internationale Finanzzentrum Busan lädt Sie ein, nach Busan, Korea, dem größten Handelshafen im pazifischen Raum, als auch die einzige Stadt der Welt, die sich auf Finanzderivate des Seegeschäftes spezialisiert.

Busan, Korea

Rasant entwickelnde Stadt der Hoffnungen und Möglichkeiten!

01 Busans Vorteile

Drehkreuz des globalen Vertriebes	Zwischenstopp und Endpunkt der transkontinentalen Handelswege, die den eurasischen Kontinent verbinden. Tor von Meer zu Kontinent. Vorposten des Nordpolwegs.
Zentrum eines großen Wirtschaftsraums	Mitten im südostasiatischen Wirtschaftsraum mit großformatigen Ballungen der Industrie, darunter ein Schiffbauindustriegebiet, ein Autoindustriegebiet, ein Chemieindustriegebiet, und ein Hafenlogistikindustriegebiet.
Weltführende finanzielle Infrastruktur	Modernstes internationales Finanzzentrum, Die Korea-Börse, an der Spitzeim im Derivate- und Emissionsgutschrifthandel. März .27–RängeSiebenundzwanzigstGFCI
Das beste Lebensumfeld in Nordostasien	Internationale Offenheit, ausgezeichnete Stadtinfrastruktur, niedrige Kosten, eine Vielfaltan Freizeit-undSporteinrichtungen, angenehmes Klima, und saubere Luft.

02 Die Vision von Busan

Finanzzentrum	Weltbestes auf Seefinanz und Seederivate spezialisiertes Finanzzentrum, durch die Verwirklichung von Mehrfunktions- und Mehrzweckballungen.
Drehkreuz des Industrievertriebes	Verbesserte Kapazität als Vertriebsdrehkreuz mit dem Bau der neuen internationale Vetriebsstadt, Busan Neuer Hafen.
IT Zentrum	Fertigstellung des Digitalparks, Centum City, Gründung des Busan Global Cloud Datenzentrums, und Anziehung von Datensicherungs- und Finanzfirmen.
Zentrum von Kultur und Tourismus	Entwicklung eines Kultur- und Tourismusparks, wo Kultur und Natur koexistieren, mit der Erneuerung des Nordhafens und Bau des Ostbusan internationalen Tourismusparks.

Statistiken

Einwohnerzahl
- 3,600,000 Einwohner (Anteil 6,9% der Gesamteinwohnerzahl von Korea), Südostregion 4,440,000 Einwohner (Anteil 8,7% der Gesamteinwohnerzahl von Korea)

Wirtschaft
- 63 Billionen Won (USD 57 Milliarden), 5.0% der GRDP (GRDP der Südostregion: 222 Billionen Won [USD 200 Milliarden], 17.5% der GRDP)

Industriestruktur
- Dienstleistung (60.9%), Verarbeitung (17.3%), Finanz und Versicherung (6.1%) (Südostregion: Dienstleistung [38.0%], Verarbeitung [39.8%], Finanz und Versicherung [3.4%])

Wichtige Industriezweige
- Südostregion: Schiffbau, elektrische Materialien für Schiffbau, Autobau, Autobestandteile, Flüggeräte, Stahl, Öraffination, Hafenlogistik

Geförderte Industriezweige
- Südostregion: Windturbinen und Bestandteile, Kernkraftwerk-Betriebsmittel, chemische Materialien, intelligente Maschinenteile, Automobil-Bestandteile der Zukunft, Flüggeräte, Offshore-Technik, grüne Schiffe, Schiffbaugeräte.

Lebensumfeld

Wohnumfeld
- Angenehme Wohngebiete, darunter Marine City und Centum City

Ausbildungsumfeld
- Gutes Ausbildungsumfeld mit 5 internationalen Schulen, 22 Hochschulen, deutsche Hochschule FAU-Busan.

Medizinisches Umfeld
- Eine Vielfalt an anerkannten medizinischen Einrichtungen, darunter 27 allgemeine Krankenhäuser und 9 Kliniken der orientalischen Heilkunde.

Einrichtungen für Ausländer
- Englischsprachigen Sendungen (e-Busan), Verwaltung-sdienstleistungen in verschiedenen Sprachen, Infozentrum für ausländische medizintouristen, Büro der EU-Handelska-mmer in Busan.

Temperatur und Niederschlag
- Warmes und sauberes Meeresklima
  - Temperatur : Jahresmitteltemperatur zwischen 14.7℃ und 24.1℃, Sommerdurchschnitt (Jun. bis Aug.), 24.1℃, Winterdurchschnitt (Dez. bis Feb.) 14.7℃
  - Niederschlag : 1,519mm pro Jahr

Kultur und Tourismus

Eine Vielfalt an angenehmen Tourismus und Freizeitmöglichkeiten: historische Ruinen, Berge, Meer, und Strände.

- Darunter 15 Tourismus und Freizeitmöglichkeiten und 16 kulturelle und historische Möglichkeiten.

Einkaufen • große Kaufhäuser und 8 Fünf-Sterne-Hotels

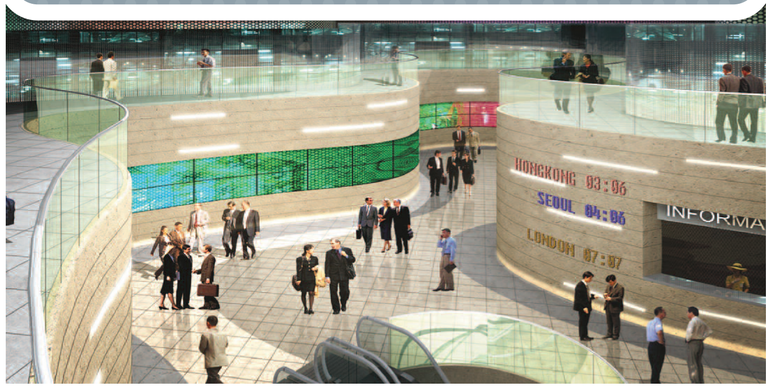
Kunst • 30 Theater, 18 Museen der Geschichte und der Kunst, 45 Kunstgalerien

Freizeit • Wandern, Bergwandern, Golf, Segelsport, Kreuzfahrt, Angeln

Internationale Ereignisse
- Busan International Film Festival (BIFF, eins von 8 Weltfilmfestivals), Busan Biennale, Busan Meereswoche, eine Vielfalt an internationalen Finanzkonferenzen.

Globalisierung

- Ausländische Einwohner: 35,000 Einwohner in Busan; 118,000 Einwohner in der Südostregion
- Ausländische Betriebe: 520 Firmen in Busan; 870 Firmen in der Südostregion
- Französische und deutsche Kulturinstitute
- Konsulate der USA, Japan, Russland, und China
- 26 Schwesterstädte in 23 Ländern



Busan Finanzzentrum Modell

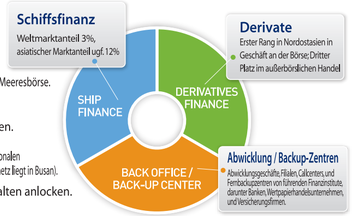
Vision
▸ Sei das auf Meeresfinanz und Derivate spezialisierte Weltfinanzzentrum

Ziele

Auf Meeresfinanz spezialisiert
- Ballung von auf Schiffs- und Meeresgeschäft spezialisierte Finanzinstitute
- Entwicklung einer Meeresgeschäftsballung, inklusive der Gründung einer Meeresbörse.

Auf Derivate spezialisiert
- Beleben des Derivatemarktes durch die Korea-Börse.
- Derivate entwickeln und individuelle Warenbörsen gründen.

Abwicklungs- und Backup-Zentren
- Die Verwirklichung eines internationalen elektronischen Finanznetzwerks auf dem internationalen Meeresbodennetzwerk fördern (Das Gateway-Büro des internationalen Meeresbodenkabelnetz liegt in Busan).
- Die integrierten Backup-Zentren koreanischer Finanzanstalten anlocken.



Strategien für Busan als Finanzzentrum

Beleben der Weltfinanzen
- Auf Schiffs- und Meeresfinanz spezialiserte Finanzinstitute anlocken.
- Auf Schiffs- und Meeresfinanz spezialiserte Unternehmen gründen.
- Eine Meeresgeschäft-Industrieballung verwirklichen.

Beleben der Derivate
- Neue Derivate entwickeln
- Fortschrittliches Abwicklungssystem einsetzen um die Einfachheit und Effizienz zu verbessern
- Zentrale Gegenpartei für außerbörsichen Derivatenhandel und Emissionshandel.

Attract Back Office / Backup Center
- Infrastruktur verbessern, darunter den Bau von Backup-Zentren und Datenzentren.
- Backup-Zentren staatlicher Behörden und Finanzinstitute anlocken.
- Datenzentren ausländischer Unternehmen (auch MS) anlocken.

BIFC BUSAN INTERNATIONALES FINANZZENTRUM

Finanzinstitute, die Büros im BIFC eröffnen (geplant)

Institut		Bürotyp	Eröffnungsdatum (geplant)
Zentralbank	Bank von Korea, Busan Zentrale	Regionalbüro	Juli 2013
Staatliche Finanzinstitute	Meeresfinanzzentrum (Koreanische Entwicklungsbank, Korea Export-Import Bank, Korea Handelsversicherung Corporation)	-	Sep. 2014 (geplant)
	Korea Meeresgarantie Corp. (provisorischer Name)	Hauptbüro	Dez. 2014 (geplant)
	Korea Börse	Hauptbüro	Dez. 2014 (geplant)
	Korea Zentralverwahrer	Hauptbüro	Sep. 2014 (geplant)
	Koreanische Vermögensverwaltung Corporation	Hauptbüro	Dez. 2014 (geplant)
	Korea Hypotheken-Corporation	Hauptbüro	Sep. 2014 (geplant)
	Korea Hypothekengarantie	Hauptbüro	Dez. 2014 (geplant)
	Korea Technologische Finanz Corporation	Hauptbüro	Mai 2011
	Korea Kreditgarantiefonds Busan Zentrale	Regionalbüro	Dez. 2014 (geplant)
	Nationaler landwirtschaftlicher Genossenschaftsverband Busan Zentrale	Regionalbüro	Dez. 2014 (geplant)
Private Finanzinstitute	Busan Bank	Hauptbüro	Sep. 2014 (geplant)
	Korea Meeresfinanz Corporation	Hauptbüro	Sep. 2014 (geplant)
	KSF Schiffsfinanz Co., Ltd.	Hauptbüro	Sep. 2014 (geplant)
	Busan Internationales Finanzinstitut	Hauptbüro	Sep. 2014 (geplant)

Finanzinstitute, die Büros eröffnen und deren Hauptfunktionen

Bank von Korea

Bank von Korea, Busan Zentrale | Busan Zentrale der Bank von Korea: emittiert Banknoten und bestimmt die Geldpolitik

Korea Börse

Korea Börse | Staatliche Finanzinstitute für fairen Handel, darunter auch von Wertpapieren

Koreanische Vermögensverwaltung Corporation | Staatliche Unternehmen, die die Disposition von problembehafteten Aktiva fördert und die Stabilisation von Firmen, die von Zahlungsunfähigkeit bedroht sind, unterstützt.

Korea Housing Guarantee Co.,Ltd.

Korea Hypothekengarantie | Hypothekengarantiefonds, die die Bürger beim sicheren Ankauf eigener Häuser und in der Verwirklichung erfolgreicher Wohnprojekte unterstützt.

Korea Kreditgarantiefonds

Korea Kreditgarantiefonds Busan Zentrale | Garantiefonds, die Kleinunternehmen ausführliche Dienstleistungen wie Kreditgarantie, Managementberatung und Kreditversicherung anbietet.

Busan Bank

Busan Bank | Finanzinstitut für die Südostregion, einschließlich Busan, Ulsan, und Gyeongsang-Provinz

KSF Ship Finance Co., Ltd.

KSF Schiffsfinanz Co., Ltd. | Tätigt Geschäfte im Namen von Schiffsinvestoren (darunter der Erwerb und Chartern von Schiffen)

Meeresfinanzzentrum | Allgemeine Geschäfte im Bereich der Offshore-Technik und Schiffsfinanz

Korea Meeresgarantie Corp. (provisorischer Name) | Projektgarantie unterstützung für wirtschaftlich empfindliche Geschäfte, darunter die Schifffahrt.

Korea Zentralverwahrer

Korea Zentralverwahrer | Die einzige Wertpapier Sammelbank in Korea für das Zentralverwahren von Wertpapieren, darunter Aktien und Renten.

Korea Hypotheken-Corporation

Korea Hypotheken-Corporation | Staatliche Bank für Hypotheken, Finanz von Wohnprojekten, Kreditgarantien, und Emittierung von Asset-Backed-Securities.

Korea Technologische Finanz Corporation

Korea Technologische Finanz Corporation | Auf technologische Finanz spezialisierte Unternehmen, Unterstützung von Technologie-Firmen und Bewertung von technologischen Neuigkeiten.

Nationaler landwirtschaftlicher Genossenschaftsverband

Zentrale des national landwirtschaftlichen Genossenschaftsverbands Busan | Zentrale des national landwirtschaftlichen Genossenschaftsverbands Busan, die die Landwirtschaft durch Weiterbildung, Förderung von landwirtschaftlichen Projekten und finanziellen Dienstleistungen unterstützt.

Korea Schiffsfinanz | Tätigt Geschäfte im Namen von Schiffsinvestoren (darunter der Erwerb und Chartern von Schiffen)

Busan Internationales Finanzinstitut | Aus- und Weiterbildungsinstitut für Arbeiter in der Finanzindustrie, gemeinschaftlich betrieben von Finanzunternehmen.