

## D - Space(BIFC 63층) 5차 입주기관 모집 공고

부산광역시는 부산금융중심지의 전략적 거점 공간인 부산국제금융센터 63층 D-space를 활용하여 국내외 금융·투자 관련 기관(기업)을 유치하고 금융중심지 기능 강화를 도모하고자, 다음과 같이 제5차 입주기관 모집을 공고하오니 많은 신청 바랍니다.

2026년 2월 12일

부산광역시장

### 1. 모집개요

---

- 위치: 부산광역시 남구 문현금융로 40, 부산국제금융센터 63층(문현동)
- 모집규모: 4개사 내외(공간 여건에 따라 조정 가능)
- 모집기간: 2026. 2.12.(목) ~ 2026. 3. 5.(목)
- 입주시기: 2026. 3월 중(예정)

### 2. 시설현황 및 지원사항

---

- 공간규모: 522.89㎡(약158평, 63층 일부) ▶
- 공간구성: 입주공간(10개실), 회의실(2개), 라운지, 폰부스
- 지원사항
  - BIFC 63층 1인당 10㎡ 내외 입주공간 제공(관리비 등 별도 비용은 입주자 부담)
  - 임차료 3년간 무상 지원 \* 3년 단위로 실적 등을 평가하여 20년 범위 내 입주 가능
  - 회의실·공용공간 등 부대시설 이용 지원

### 3. 입주대상

---

- 부산국제금융센터로 신규 진입하는 상주인원 1인 이상 금융 관련 기관(기업) 등
  - 「부산광역시 금융산업 육성에 관한 조례」에 따른 외국 금융기관
  - 핀테크(블록체인, AI, 빅데이터 포함) 관련 외국 기관
  - 금융 관련 정부기관·공공기관, UN 산하기관 등 국제기구
  - 국내외 벤처캐피탈(VC)로서 최근 3년간 펀드투자 규모가 50억원 이상 기업
  - 시장이 금융산업 발전을 위하여 필요하다고 인정하는 법인 또는 기업
  - 디지털금융 및 해양·해운 관련 외국계 기업
  - 아래 관련 법령에 따라 인가·등록·신고 등을 완료한 금융투자 관련 기업(기관) 중 부산금융중심지 활성화에 기여한 실적이 있거나 기여할 수 있는 기업(기관)

- 「자본시장법」에 따른 금융투자업자
- 「자본시장법」에 따른 일반사모 집합투자업자 및 기관전용 사모투자 집합기구의 업무집행사원(GP)
- 「벤처투자법」에 따른 벤처투자사
- 「여신전문금융업법」에 따른 신기술사업금융회사
- 「선박투자회사법」에 따른 선박운용회사 등 해양금융 분야 금융기관

※ 본점, 지점, 지역본부, 임시사무소 등 포함

※ 신청(지원) 제외

- 고객 등 불특정 다수의 잦은 출입으로 부산국제금융센터 시설 보안에 중대한 영향을 미칠 것으로 예상되는 영업소 등
- 국세 또는 지방세 등 세금을 체납 중인 기업(기관)

## 4. 신청방법

---

- 접수기간: 2026. 2. 12.(목) ~ 2026. 3. 5.(목)
- 접수방법: 온라인(E-mail: khyhoho@korea.kr) 접수
  - ※ 접수 신청 및 제출시 담당자(051-888-4876) 사전 협의 요망
- 신청방법: 인감날인 후 이메일 제출
  - 제출서류 원본 1부(E-mail: khyhoho@korea.kr)
  - 대표자 또는 법인 직인 날인 후 PDF파일로 변환하여 한 개의 파일로 압축하여 제출(파일명은 기업명.zip로 표기 : (예)ABCD.zip)
  - 제출 서류는 1차 서류심사의 자료로 제공되며, 2차 발표평가 심사에서는 각 신청기업(기관)이 PPT 파일 형식의 발표자료를 작성하여 발표
    - ※ 2차 발표평가 자료는 1차 통과 이후 별도 제출
    - ※ 제출서류와 자료는 심사위원의 평가자료가 되므로 작성시 심사항목 참조
- 제출시 참고사항
  - 대표자 또는 위임장에 위임된 대리인이 제출
  - 신청 시 신청자의 착오기재 등으로 인한 불이익은 신청자 본인의 책임이므로 서류를 정확하게 작성하여 주시기를 바라며, 접수 완료 후에는 수정이 되지 않음
  - 접수기간 내 접수하지 않음으로 발생하는 불이익은 신청자 본인의 책임이므로 접수기간을 준수하기 바라며, 접수기간 이후에는 접수하지 않음
  - 제출서류 작성시 기업(기관) 해당 사항만 기재하여 제출
  - 제출된 서류는 일체 반환하지 않음
  - 제출시 연락 가능한 대표자 또는 대리인 연락처 명시
  - 제출서류 검토 후 추가 서류를 요청할 수 있음

□ 제출서류

① 국내에서 부산국제금융센터(BIFC)로 입주하는 경우

서류목록	부수	비고
1. 입주신청서	1부	제출양식
2. 사업계획서	1부	제출양식
3. 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서	각1부	제출양식
4. 위임장(대리인에게 위임하는 경우)	1부	제출양식
5. 신규직원 채용 계획서	1부	제출양식
6. 사업자등록증 및 법인등기부등본	1부	
7. 최근 3년간 재무제표*	1부	
8. 4대 사회보험 사업장 가입을 증명하는 서류	1부	
9. 법인(개인) 국세 및 지방세 완납 증명서	1부	
10. 최근 3년간 펀드투자규모를 증명하는 서류	1부	해당기업

\* 창업 3년 미만 기업의 경우, 제출 가능한 서류

② 국외에서 부산국제금융센터(BIFC)로 입주하는 경우

서류목록	부수	비고
1. 입주신청서	1부	제출양식
2. 사업계획서	1부	제출양식
3. 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서	각1부	제출양식
4. 위임장(대리인에게 위임하는 경우)	1부	제출양식
5. 신규직원 채용 계획서	1부	제출양식
6. 본국에서 사업분야에 대하여 인·허가 받은 사실을 증명할 수 있는 서류	1부	
7. 경영층 명단 및 주요 이력	1부	
8. 최근 3년간 영업현황 및 연차보고서*	1부	
9. 최근 3년간 펀드투자규모를 증명하는 서류*	1부	해당기업

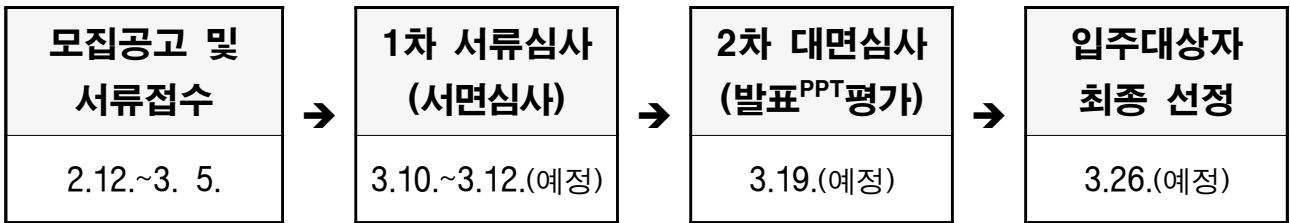
\* 창업 3년 미만 기업의 경우, 제출 가능한 서류

③ 국제기구의 경우 : 국제기구 입주 의향서 또는 소관 중앙부처 입주 요청 공문

- 소관 중앙부처와 부산시 협의 후 입주 여부 결정

## 5. 선정방법

### □ 선정절차



※ 세부일정은 진행 상황에 따라 변경될 수 있으며, 별도 통지 예정임

※ 입주시기 및 절차에 대해서는 추후 선정된 입주대상자 별도 통지

### □ 선정기준

#### ○ 심사항목 및 배점

구분	심사항목	심사내용	배점		심사방법
<b>1차 서면심사 (30%)</b>	기업현황 및 역량	부산 금융중심지 위상을 높일 수 있는 역량 보유 등 정책 부합성	10	20	제출서류에 근 거하여 심사항 목 및 배점에 따라 사전평가
		기업의 신뢰도 및 경쟁력	10		
	인적구성의 전문성	전문인력 보유 및 육성 능력	5	5	
	재무건전성	기업의 재무건전성 및 지속 가능성	5	5	
<b>2차 대면심사 (70%)</b>	부산 금융산업 기여도	지역 금융산업 발전(자본유입, 기술혁신, 글로벌 네트워크) 기여도	20	30	신청기업(기관) 의 발표평가와 질의응답을 통 한 심층평가
		지역사회(고용창출, 인재양성 등) 기여도	10		
	금융협업 가능성 및 대표자 역량·의지	지역 내 다른 금융기관(기업)들과의 협력 및 연계 가능성	10	20	
		경영진의 준비정도 및 의지	10		
	성장성	사업계획(목표, 전략 등)의 구체성	10	20	
		입주 후 운영계획의 현실성 및 타당성	10		
<b>합 계</b>			<b>100</b>		

- 1차 서면심사(30%)와 2차 대면심사(70%)의 선정기준 세부항목 및 배점에 따라 총 100점 만점으로 평가
- 1차 서면심사(30%), 2차 대면심사(70%)를 합산하여 고득점 순으로 우선 입주 대상을 선정하고, 종합평점결과 70점 미만은 부적격 처리
  - ※ 심사기준 미달 시 모집규모에 관계없이 선발하지 않을 수 있음
- 우선 입주 대상 선정자 중 합산 점수가 동일한 기업(기관)이 2개사 이상일 경우에는 세부평가항목 중 배점이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 기업(기관)을 우선순위자로 함

## 6. 유의사항 및 문의처

---

### □ 유의사항

- 선정된 기업이 공고문에 위배되거나, 입주신청서(제출서류)의 내용을 허위로 기재하거나, 고의 또는 중대한 실수로 누락한 경우 선정이 취소될 수 있음
- 마감일 18시까지 도착한 서류만 접수하며, 제출된 서류는 반환하지 않음
- 입주자가 다음 어느 하나에 해당하는 경우에는 입주자격이 제한될 수 있음
  - 정상적인 금융·투자 등 사업 활동을 하지 않는 경우
  - 법인·지점 또는 그 대표자가 형사사건으로 검찰 공소제기를 받은 경우
  - 법령 위반으로 금융위원회 등 관련 부처로부터 영업정지 등 제재를 받은 경우
  - 입주자가 파산한 경우
  - 관리비 등 비용을 체납하는 경우
  - 입주자가 자의로 입주자격을 포기하는 경우
- 제출서류는 한국어로 작성하여 제출
  - ※ 증빙서류가 외국어일 경우, 원본의 주요 내용을 한국어로 요약하여 함께 제출
- 계약체결 및 입주 관련 절차는 입주대상자 추후 통지

### □ 문의처

- 부산광역시 금융블록체인담당관(전화 051-888-4876, 메일 khyhoho@korea.kr)



[붙임 2] 사업계획서 \*한국어로 작성, 적의조정 가능

# 사 업 계 획 서

2026. . .

기업(기관)명 :

대표자 : (인)

# I. 기업 및 사업현황

## 1. 일반현황

### ○ 기업 연혁 및 대표자 정보

<b>기업연혁</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 0000.00.00 : 기업설립</li> <li>○ 0000.00.00 : 00 인증 획득, 라이선스 획득</li> <li>○ 0000.00.00 : 미국, 홍콩(중국) 증시 상장</li> <li>○ 0000.00.00 : 000억원 매출액(투자규모) 달성</li> <li>○ 0000.00.00 : 000 해외 지사 설립</li> <li>○ 0000.00.00 : 000 수상</li> </ul>	
<b>대표자</b>		
성명(생년월일)	000 (   년   월   일)	사   진
학   력	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 0000년 000고등학교(지역명 기입) 졸업</li> <li>- 0000년 000대 000학과 졸업</li> </ul>	(사진첨부)
주요 경력		

## 2. 기업현황 *\*금액은 한화 억원 또는 US \$로 표기*

- 기업명 :
- 설립일 :
- 대표자 :
- 본점소재지 :
- 2025년 매출액(투자금액) :
- 2025년 영업이익 :
- 자본금 :
- 종사원수 :
- 주요사업분야
  - 
  - 
  - 
  -
- 주요성과 및 실적
  - 
  - 
  - 
  -

### 3. 조직도

--

## II. 국내·외 네트워킹 현황

### 1. 국내 기업(기관) 등 네트워킹(협업) 현황 또는 계획

순번	파트너명	주요 협력사항(계획)	실적
1	○○기관	~~지원	
2	○○협회		
3	...		
:			

※ 업무협약(MOU) 등 관련 내용 기재(사본 첨부)

※ 주요실적을 금액으로 표기하는 경우 단위는 한화 억원 또는 US \$로 표기

## 2. 글로벌 네트워킹 현황 및 역량(국외)

순번	국가	기업명	주요 실적
1	중국	000유한공사	
2	미국	0000사	
3	일본	0000사	
:			

※ 업무협약(MOU) 등 관련 내용 기재(사본 첨부)

※ 주요실적을 금액으로 표기하는 경우 단위는 한화 억원 또는 US \$로 표기

## 3. 글로벌 네트워킹 장점(경쟁력)

- 
- 

## III. 입주개요

### 1. 입주목적

- 
- 

### 2. 입주 시 주요업무 및 사업추진 분야

- 
- 
-

### 3. 입주인원 현황

순번	직급	성명	입주시 주요 담당업무	경력 및 학력 등	채용연월
1					
2					
3					
:					

### 4. 사업 추진계획 및 일정

< 사업 추진계획 >

추진내용	추진기간	세부내용
:		

### 5. 입주목적 달성방안 및 추진계획

- 
- 
- 
- 
-

## 6. 연도별 고용창출 계획 및 매출목표

연도별	고용창출(명)	매출목표(억원)
2026		
2027		
2028		
2029		
2030		
:		

## 7. 부산광역시 금융산업 기여방안(계획)

- 보유자원(인력, 자본 등) 및 네트워크 등을 활용한 추진계획
- 
- 
- 
- 

## 8. 기타 사항

- 
- 
- 
-

## 개인(기업/기관)정보 제공 및 신용정보조회 동의서

부산광역시는 금융산업 육성을 위해 조성하는 「D-space(BIFC 63층)」 입주대상자를 모집하고 있습니다. 이에, 「개인정보보호법」 제15조 제1항 제1호, 제17조 제1항 제1호, 제23조 제1항 제1호 및 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제32조 제1항, 제33조, 제34조에 따라 아래와 같이 개인정보의 수집·이용 및 제3자 제공에 관하여 귀하의 동의를 얻고자 합니다.

### 1. 수집·이용에 관한 사항

수집·이용 목적

- 부산광역시 D-space(BIFC 63층) 입주 대상자 선정을 목적으로 합니다.

수집·이용할 항목

- 필수항목

- 개인식별정보 (성명, 주민등록번호, 전화번호, 휴대폰번호, e-mail 등)

보유·이용기간

- 위 개인정보는 수집·이용에 관한 동의일로부터 보유목적 달성 시 또는 정보주체가 개인정보 삭제를 요청할 경우 지체없이 파기합니다.
- 단, 사업 종료일 후에는 향후 부산광역시 지원사업 신청 시의 이력관리만을 위하여 보유·이용되며 기간은 3년입니다. (공공기록물 관리에 관한 법률 시행령)

동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익

- 위 개인정보 중 필수항목의 수집·이용에 관한 동의는 입주대상자 선정을 위해 필수적이므로 이에 동의하셔야 이후 절차를 진행할 수 있습니다. 다만, 동의하지 않으시는 경우 추천이 불가합니다.

위와 같이 귀하의 개인정보를 수집·이용하는 것에 동의합니까?

고유식별정보	주민등록번호	( <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 )
개인정보	필수항목 : 개인식별정보	( <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 )

## 2. 제3자 제공에 관한 사항

제공받는 자

부산광역시, 한국예탁결제원

제공받는 자의 이용 목적

부산광역시 금융산업 육성을 위해 조성하는 「D-space(BIFC 63층)」 입주대상자 선정 관련 활용 등

한국예탁결제원의 입주 계약 및 절차 안내 등

제공할 개인정보의 항목

수집·이용에 동의한 정보 중 업무 목적달성을 위해 필요한 정보에 한함

제공받은 자의 개인 정보 보유·이용 기간

위 개인정보는 제공된 날부터 3년간 보유·이용되며 보유목적 달성 시 또는 정보주체가 개인정보 삭제를 요청할 경우 지체없이 파기합니다.

동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익

위 개인정보의 제공 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의를 거부 시 본 입주대상자 선정이 불가합니다.

위와 같이 귀하의 개인정보를 제3자에게 제공하는 것에 동의합니까?

고유식별정보	주민등록번호	( <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 )
개인정보	필수항목 : 개인식별정보	( <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 )

2026년      월      일

기업(기관)명 :

직위 :

신청자 :

(서명)



